

EDILIZIA

Accordo con i sindacati: esuberi ridotti dai 25 iniziali ma resta la cassa

Garbari, 12 licenziamenti «Salvati» i 47 nei cantieri

Appalto da Melinda. Ricavi, ripresa 2012 del 17%

FRANCESCO TERRERI

TRENTO - Sono 12 i licenziamenti alla Garbari, rispetto ai 25 originariamente chiesti dall'azienda. L'organico scende quindi da 59 a 47 dipendenti. I lavoratori messi in mobilità, tre dei quali sono volontari perché vicini alla pensione, fanno capo ai reparti officina e magazzino, che l'azienda dismette. Sono stati «salvati» invece gli addetti nei cantieri, per 13 dei quali però sarà ancora necessaria la cassa integrazione. Nel 2011 la Garbari è scesa sotto i 12 milioni di euro di fatturato, ma quest'anno dovrebbe risalire di almeno 2 milioni, cioè del 17%, a partire dall'ultimo appalto vinto a Tassullo.

L'accordo sulla mobilità è stato firmato ieri mattina dai rappresentanti dell'azienda di costruzioni e dai sindacalisti Maurizio Zabbeni della Fillea Cgil, Stefano Pisetta della Filca Cisl e Gianni Tomasi della Feneal Uil. Per i 13 lavoratori per i quali è stato evitato il licenziamento è previsto il prolungamento della cassa integrazione per 31 settimane, circa sette mesi.

«Siamo riusciti a dimezzare gli esuberi - commenta Zabbeni della Cgil - e alcuni dei lavoratori vanno in mobilità volontariamente perché vicini alla pensione. Sembra che ci siano segnali di ripresa per l'azienda che dovrebbero far recuperare fatturato». Tomasi della Uil aggiunge: «È importante che siano rimasti in forza all'azienda i lavoratori dei cantieri. Tra lavori in corso, altri che stanno partendo e la partecipazione a diversi appalti, la Garbari prevede una ripresa del fatturato».

Non sarà immediato il ritorno



ai livelli pre-crisi. Nel 2008 l'azienda vantava ricavi per oltre 27 milioni di euro. L'anno dopo, con l'esplosione della recessione, si registra la caduta a 14,5 milioni, mentre nel 2010 la conclusione di alcuni lavori riporta il fatturato sopra i 18 milioni. Il portafoglio lavori a fine anno si attestava sui 12 milioni e tale è stato il volume d'affari del 2011. L'obiettivo 2012 è di riavvicinarsi ai 14-15 milioni.

I reparti dismessi, sostiene l'azienda, non erano più sostenibili con l'attuale volume d'affari. «Ma in quest'ultimo anno e mezzo - spiega il titolare, nonché presidente di Ance Trento, Enrico Garbari (nella foto davanti alla sede dell'azienda) - abbiamo consegnato, da soli e in associazione d'impresa, offerte

di gara per 130 milioni. Alcuni di questi appalti li abbiamo vinti e speriamo di ottenerne altri».

Tra gli appalti ottenuti dalla Garbari nel 2011, la nuova rimessa autobus-treni di Trento Trasporti a Croviana, aggiudicata per 7,2 milioni, e i lavori sulla statale 43 tra Mostizzolo e Bordiana, 11 milioni in cordata con la Collini. Ed è appena partita anche una commessa privata: un magazzino della Melinda a Tassullo per 1 milione.

Garbari è anche in corsa, insieme ad altre tre aziende, nella gara da 21 milioni per il polo roveretano della meccatronica. «È un momento difficile di ricollocazione - conclude l'imprenditore - ma il 2012 si presenta con una prospettiva positiva».

CONSUMATORI

Tutele all'acquirente

Casa, se fallisce il costruttore

TRENTO - Chi acquista o vuole acquistare un immobile in corso di costruzione spesso non sa che esiste una normativa che prevede delle tutele in suo favore, particolarmente utile in tempo di crisi, quando i fallimenti dei costruttori possono essere dietro l'angolo. È quanto accade alle decine di consumatori trentini che si sono rivolti al Centro Tutela Consumatori di via Petrarca negli ultimi mesi. Il rischio maggiore per chi si accinge a comprare casa è quello di vedere fallire l'impresa costruttrice prima di avere acquisito la proprietà dell'abitazione e di vedere così sfumare forse per sempre anche le somme già versate. La principale tutela a disposizione degli acquirenti è la consegna di una fidejussione bancaria o assicurativa a copertura delle somme via via versate. Ulteriori tutele sono poi previste dalla legge per quanto riguarda la garanzia per i vizi dell'immobile. Il foglio info è a disposizione al Centro e presso lo sportello mobile.